



GMINA MNIÓW

ul. Centralna 9, 26-080 Mniów

tel. (41) 37 37 002, 37 37 004, 37 37 020

fax (41) 37 37 024

e-mail: ug@mniow.pl www.mniow.pl

Znak: GKPiB.VIII.042.5.2019/2020

Mniów, dnia 7 kwietnia 2020 r.

INFORMACJA O WYNIKACH KONKURSU

Działając na podstawie art. 123 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 t.j.) zawiadamiam o wynikach konkursu i otrzymanych nagrodach w konkursie pn.: "Szansa na rozwój - rewitalizacja miejscowości Mniów – II etap", które zostały przyznane Wykonawcom:

I NAGRODA praca nr 1 (numer uczestnika 000001)

DD Architekci sp. z o.o.

ul. Gliwicka 24/8

40-853 Katowice

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Magdalena Kozik-Niesterok

mgr inż. Urszula Jonderko

mgr inż. arch. Dariusz Dudek

inż. arch. Olga Dramska

Praca otrzymała 68,3 % z maksymalnej ilości punktów.

Uzasadnienie:

W opinii sądu konkursowego praca w największym stopniu spełniła wszystkie kryteria podlegające ocenie. W pracy dostrzeżono trafną diagnozę aktualnego stanu przestrzeni publicznej oraz potencjał do dalszych przekształceń struktury przestrzennej centralnej części Mniowa. Autorzy zaproponowali atrakcyjną wizję prostopadłego do ulicy Centralnej pasażu, który łączyłby się z terenami nad zbiornikiem wodnym pomostem w formie amfiteatru. Także koszty realizacji założenia możliwe są do utrzymania w założonym przez Organizatora budżecie. Większość uwag Sądu konkursowego dotyczyło obiektu, który jest jednym ze składowych elementów założenia. Nie przekreślają one jednak podstawowych wartości pracy. Założeniem Organizatora było uzyskanie takiej wizji zmian, które zaowocować miały uporządkowaniem układu przestrzennego i nadania mu kierunku zmian zgodnych z ambicjami gminy. Sąd konkursowy wskazał także na możliwość etapowania inwestycji bez wyłączenia możliwości funkcjonowania jego części podczas prowadzenia prac budowlanych.

Jako właściwy sąd uznał podział terenu na dwie strefy - sportową po północnej stronie oraz wypoczynkową z zapleczem gastronomicznym nad zbiornikiem.

II NAGRODA praca nr 2 (numer uczestnika 221816)
PSBA Przemysław Sokołowski Biuro Architektoniczne
ul. Niecała 8/3
25-305 Kielce
INOONI Jakub Zygmunt
ul. Szymanowskiego 2a/6
41-400 Mysłowice

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Przemysław Sokołowski
mgr inż. arch. Jakub Zygmunt

Praca otrzymała 46,6 % z maksymalnej ilości punktów.

Uzasadnienie:

W opinii sądu konkursowego praca w największym stopniu spełniła oczekiwania Organizatora w zakresie przebudowy budynku strażnicy OSP wraz z jego zmianą sposobu użytkowania w celu nadania nowych funkcji związanych z kulturą i handlem. Atutem projektu jest szerokie otwarcie strefy gastronomicznej (kawiarni) poprzez zorientowanie jej w kierunku strefy północnej, ulicy Centralnej oraz wschodniej. Sąd konkursowy stwierdził jednak brak określonej w Regulaminie konkursu, a istotnej dla Organizatora, funkcji turystycznej. Nieprawidłowe jest także ukształtowanie dostępu dla osób niepełnosprawnych poprzez podnośnik. Sąd konkursowy uznał, że lokalizacja placu manewrowego za strażnicą OSP jest niekorzystna z punktu widzenia działania jednostki i wymaga istotnych zmian w strukturze urbanistycznej północnej części terenu opracowania. Nie rozwiązano także problemu lokalizacji stanowisk parkingowych.

Proponowane w pracy ograniczenie obrysu nowo-projektowanego budynku pozwala wykorzystać cenną przestrzeń na cele rekreacyjne. Jako atut pracy wskazano na próbę wykreowania pierzei ulicy Centralnej wraz z widokowym powiązaniem jej z terenami rekreacyjnym nad zbiornikiem wodnym. Jako właściwą Sąd Konkursowy wskazał także kompozycję zieleni północnej części terenu opracowania, jednakże pozostałemu istotnemu fragmentowi obszaru opracowania brakuje czytelności.

Z up. WÓJTA
mgr Michał Milcarz
Zastępca Wójta