

UCHWAŁA NR
RADY GMINY MNIÓW
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości
na okres w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 713), art. 13 ust 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Mniów uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości rolnej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 168/2 o powierzchni 4,6900 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Pałęgi, stanowiącej własność Gminy Mniów, ujawnionej w księdze wieczystej numer KI1K/00023158/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Końskich, dotychczasowemu dzierżawcy, na okres kolejnych lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mniów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mgr inż Aneta Koziel
Kierownik referatu
Gospodarki Komunalnej,
Planowania Przestrzennego,
i Budownictwa

WÓJT
mgr Piotr Wilezak

RADCA PRAWNY
BEATA CEDRO-LOSAK

KL-498

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr
Rady Gminy Mniów
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości
na okres w trybie bezprzetargowym.**

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o kontynuację umowy dzierżawy działki 168/2 o pow. 4,6900 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Pałęgi. Poprzednia umowa zawarta została na okres 3 lat. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis mówi, że gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Rada Gminy, na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.