

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY MNIÓW  
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości zabudowanej  
na okres 3 miesięcy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm. ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. Poz. 1990 z późn. zm. ) Rada Gminy Mniów uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym o pow. użytkowej 125,99 m<sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. 160 m<sup>2</sup>, stanowiącej część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 553/1, położonej w obrębie geodezyjnym Mniów, stanowiącej własność Gminy Mniów, ujawnionej w księdze wieczystej K11K/00050506/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Końskich, dotychczasowemu dzierżawcy na okres 3 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mniów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*mgr inż Aneta Kozieł*  
Kierownik referatu  
Gospodarki Przestrzennej,  
Planowania i Budownictwa

**RADCA PRAWNY**  
**BEATA CEDRO-LOSAK**

KL-998

**WOJT**  
*mgr Piotr Wileczak*

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR.....  
z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości zabudowanej  
na okres 3 miesięcy w trybie bezprzetargowym**

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o kontynuację umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym wraz z gruntem o pow. 160 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na parking. Poprzednie umowy zawarte zostały odpowiednio na okres 3 miesięcy (obowiązywała od 8.11.2016r. do 5.02.2017r.), 12 miesięcy (obowiązywała od 23.03.2017r. do 22.03.2018r.), 5 miesięcy (obowiązywała od 1.06.2018r. do 31.10.2018r.), 6 miesięcy (obowiązywała od 1.11.2018r. do 31.05.2019r.), 6 miesięcy (obowiązywała od 1.08.2019r. do 31.01.2020r.) oraz 10 miesięcy (obowiązywała od 1.03.2020r. do 31.12.2020r.). Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. Poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy w drodze bezprzetargowej na okres dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga zgody Rady Gminy.