

Zarządzenie Nr 78/2023
Wójta Gminy Mniów
z dnia 28 września 2023r.

w sprawie powołania Komisji do spraw wyceny nieruchomości dla celów ewidencyjnych.

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.), art. 25 ust. 2 w powiązaniu z art. 23 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344, z późn. zm.) oraz załącznika nr 2 do Zarządzenia nr 70/2021 Wójta Gminy Mniów z późniejszymi zmianami w sprawie ustalenia dokumentacji opisującej przyjęte zasady (politykę) rachunkowości „Metody wyceny aktywów i pasywów oraz ustalania wyniku finansowego”, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Powołuję Komisję do spraw wyceny nieruchomości dla celów ewidencyjnych, zwanej dalej Komisją w następującym składzie:

1. Aneta Kozieł – Przewodnicząca Komisji
2. Agnieszka Siadul – członek Komisji
3. Beata Ślusarczyk – członek Komisji

celem oszacowania wartości nieruchomości położonych w:

- 1) obręb Baran o łącznej pow. 4,1450 ha, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 231/1, 231/2, 241, 243, 402, 583, 588/1, 588/2, 590/2, 601, 610;
- 2) obręb Borki o łącznej pow. 3,3600 ha, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 1, 50, 210, 211, 215, 216, 218, 221, 223, 224, 225;
- 3) obręb Mniów o łącznej pow. 13,0429 ha, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 24, 74, 75, 95, 96, 119, 146, 186, 238, 261, 269, 273, 300, 356, 412, 438, 528, 550/1, 580, 670, 735, 1660, 1777, 2028, 2054, 2353, 2545, 2548, 2549, 2550, 2555;
- 4) obręb Przełom o łącznej pow. 7,3900 ha, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 29, 64, 108, 112, 123, 187, 188, 229, 299, 324, 413, 444, 454, 461, 478, 485;
- 5) obręb Skoki o łącznej pow. 12,8560 ha, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 3/2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33;
- 6) obręb Zaborowice o łącznej pow. 6,1708 ha, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 91, 121, 141, 179, 225, 251, 252, 281, 309, 324, 351, 393, 421, 522, 568;

których właścicielem przez nieodpłatne nabycie z dniem 28 września 2022 roku stała się Gmina Mniów, dla celów ewidencyjnych nieruchomości.

- 7) obręb Węgrzynów o łącznej pow. 7,7250 ha, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 21, 55, 74, 75, 96, 118, 153/2, 171/2, 198/2 221, 242, 260, 291, 309, 341, 363, 369, 374, 375, 417, 450, 456, 458, 489, 490;
- 8) obręb Rogowice o łącznej pow. 5,6200 ha, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 13, 64, 83, 151, 187, 197, 217, 251;

których właścicielem przez nieodpłatne nabycie z dniem 8 lipca 2022 roku stała się Gmina Mniów, dla celów ewidencyjnych nieruchomości.

§ 2.

Do zadań Komisji należy:

- 1) ustalenie wartości działek, na podstawie wartości rynkowej na dzień nieodpłatnego nabycia przez Gminę tj. na 28 września 2022 r. dla działek wskazanych w § 1 pkt 1-6 oraz na 8 lipca 2022 r. dla działek wskazanych w § 1 pkt 7-8.
- 2) sporządzenie protokołu z przeprowadzonej wyceny składników majątkowych.

§ 3.

1. Protokół z prac Komisji wymaga zatwierdzenia przez Wójta Gminy Mniów, co odbywa się poprzez zamieszczenie stosownych adnotacji na protokole.
2. Protokół z prac Komisji sporządza się w trzech egzemplarzach: jeden dla osoby prowadzącej ewidencję mienia komunalnego, drugi dla referatu księgowości, trzeci dla Komisji.

§ 4.

Wycenę nieruchomości należy przeprowadzić w terminie do 31 października 2023r.

§ 5.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia sprawuje Zastępca Wójta Gminy Mniów.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

- 1) Aneta Kozieł
- 2) Agnieszka Siadul
- 3) Beata Ślusarczyk