



Urząd Gminy Mniów
ul. Centralna 9,
26-080 Mniów
tel. 41 373 70 02,
email: ug@mniow.pl

**Rejestr zgłoszonych uwag/opinii w ramach zaopiniowania projektu
Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Mniów na lata 2023–2030,**

przez instytucje wskazane w art. 17 ust. 2 pkt 4 *Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.)

Lp.	Zgłaszający	Propozycja zmiany wraz z uzasadnieniem	Stanowisko wraz z uzasadnieniem
1.	Zarząd Województwa Świętokrzyskiego	Opinia pozytywna przyjęta Uchwałą Nr 8141/23 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 listopada 2023 r. z rekomendacjami do wprowadzenia w dokumencie GPR:	Nie dotyczy.
		1. Opisując podobszar I rewitalizacji – Grzymałków, należy wspomnieć, że w jego granicach zlokalizowane jest eksploatowane złożo surowców ilastych Pałęgi. Wydobycie surowca nie należy do największych, jest to jednak niewątpliwie potencjał gospodarczy.	Rekomendacje zostały uwzględnione. Zapisy uzupełniono.
		2. Sugerujemy uwzględnić funkcjonowanie LGD „Dorzecze Bobrzy” – instytucji, która oferuje wsparcie dla mieszkańców obszaru gmin: Miedziana Góra, Mniów, Piekoszów, Strawczyn i Zagnańsk – w działaniach związanych z odnową i rozwojem wsi, czy tworzeniem i rozwojem mikroprzedsiębiorstw. Działania tego typu instytucji mają znaczenie dla sfery gospodarczej.	
		3. Zidentyfikowane problemy oraz potencjały wyznaczonego Podobszaru <u>Podobszaru</u> Rewitalizacji I – sołectwo Grzymałków – w „Problemach” w „SFERZE SPOŁCZNEJ” sugerujemy dopisać: pkt. 3. <u>Malejący udział osób w wieku produkcyjnym w ogóle mieszkańców.</u>	
		4. Zidentyfikowane problemy oraz potencjały wyznaczonego Podobszaru <u>Podobszaru</u> Rewitalizacji II – sołectwo Mniów – w „Problemach” w „SFERZE SPOŁCZNEJ” sugerujemy dopisać: pkt. 4. <u>Malejący udział osób w wieku produkcyjnym w ogóle mieszkańców.</u>	
2.	Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny	Opinia pozytywna.	Nie dotyczy.
3.	Starostwo Powiatowe w Kielcach Wicestarosta Kielecki	Opinia pozytywna.	Nie dotyczy.



Urząd Gminy Mniów
ul. Centralna 9,
26-080 Mniów
tel. 41 373 70 02,
email: ug@mniow.pl

4.	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach	Opinia pozytywna.	W dniu 27 listopada 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach odmówił wydania opinii w zakresie <i>form ochrony przyrody</i> do czasu uzgodnienia braku konieczności przeprowadzenia sooś. W dniu 04 grudnia 2023 r. Wójt Gminy Mniów ponownie wystąpił o wydanie opinii w zakresie <i>form ochrony przyrody</i> dla przedmiotowego dokumentu zgodnie z ustawą w ciągu 14 dni. W dniu 18.12.2023 r. Reionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach przesłał pismo informujące o wydaniu opinii w sprawie przedmiotowego dokumentu.
5.	Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach	Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach [...] stwierdza, że uwarunkowania dziedzictwa kulturowego, w tym obiekty zabytkowe podlegają ochronie konserwatorskiej zostały prawidłowo zaklasyfikowane. Co do zakresu i zasadności projektowanych przy obiekcie prac remontowo-budowlanych i konserwatorskich, zagadnienia te stanowią będą przedmiot dyskusji i uzgodnień z tutejszym organem na kolejnych etapach podejmowanych działań.	Informację przyjęto.
6.	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie	Umorzenie postępowania w sprawie decyzji dotyczącej uzgodnienia projektu GPR Mniów na lata 2023–2030. Uzasadnienie: Zgodnie z dokonanymi ustaleniami teren wskazany przez Wnioskodawcę zlokalizowany jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a tym samym brak jest podstaw materialnoprawnych do wydania decyzji uzgadniającej projekt <i>Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Mniów na lata 203-2030</i> .	Wójt Gminy Mniów nie wystąpił do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie na podstawie Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne – takie wystąpienia, jak zauważono w przesłanym piśmie, kierują gminy jeśli na obszarze rewitalizacji wyznaczono obszary szczególnego zagrożenia powodzią. Instytucja opiniująca nie odniosła się do przedmiotu wnioskowanej kwestii, czyli opinii na podstawie art. 17 ust. 2 pkt. 4) Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Biorąc jednak pod uwagę brak obszarów szczególnego zagrożenia powodzią na obszarze rewitalizacji opinię w tym zakresie również uznaje się za bezprzedmiotową.
7.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach	Opinia pozytywna z uwagą: realizacja potencjalnych inwestycji w granicach pasa drogowego drogi krajowej nr 74 powinna być zgodna z wymogami wynikającymi z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jedn. Tekst: Dz. U. z 2023 r., poz. 645 – ze zm.), rozporządzenia wykonawczego oraz wytycznych WRD (wzorców i standardów rekomendowanych przez właściwego ministra ds. transportu). Planowane przez Gminę inwestycje muszą uwzględniać planowaną budowę drogi ekspresowej S74 oraz nie kolidować z rozwiązaniami zawartymi w opracowanym Projekcie Budowlanym dla ww. inwestycji.	Informację przyjęto.



Urząd Gminy Mniów
ul. Centralna 9,
26-080 Mniów
tel. 41 373 70 02,
email: ug@mniow.pl

8.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Kielcach	Opinia pozytywna.	Nie dotyczy.
9.	Orange Polska S.A.	Opinia pozytywna z uwagą: w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi naszej własności należy wystąpić do ORANGE POLSKA o wydanie warunków technicznych na ich zabezpieczenie lub przełożenie.	Informację przyjęto.
10.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne	Opinia pozytywna.	Nie dotyczy.
11.	Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna	<p>1. W rozdziale 6.2. Niezbędne zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego, brak odniesienia czy ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obrębie, których położone są projekty rewitalizacyjne (w granicach wyznaczonych terenów rewitalizacji) pozwalają na realizację przedsięwzięcia zgodnie z jego zamierzeniami. Sprawdzić czy nie wymaga to zmiany planów miejscowych. Jest to istotne, gdyż w projekcie GPR poprzez zapis: „W części wyznaczonych podobszarów rewitalizacji nie ma obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”, nie wykluczono realizacji przedsięwzięć w oparciu o plan miejscowy.</p> <p>2. Uzupełnić rozdział 6.2. Niezbędne zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego w zakresie powiązania Gminnego Programu Rewitalizacji ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mniów o zmiany jakie wprowadziła ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (publikacja Dz.U.2023.1688 z dnia 24.08.2023 r.). W myśl nowych przepisów studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gmin, przestaną obowiązywać z dniem wejścia w życie planów ogólnych, nie dłużej niż do końca 2025 r. Priorytetowym zadaniem na najbliższe lata jest opracowanie przedmiotowego planu ogólnego dla całej gminy. Z uwagi zaś na złożoność powyższego opracowania, zakres nałożony nową ustawą, czasochłonność i wymogi procedury jego sporządzenia,</p>	<p>Po weryfikacji kwestii związanych z miejscowymi planami zagospodarowania na obszarach rewitalizacji zgodnie z uwagą Komisji stwierdzono, iż zapisy rozdziału 6.2 nie wymagają zmian.</p> <p>Zgodnie z art. 68 ust.2 Ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 r. poz. 1688, Do spraw dotyczących opracowania i uchwalania uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz gminnego programu rewitalizacji, o których mowa w przepisach ustawy zmienianej w art. 37, albo ich zmian, wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe. W związku z powyższym zapisy rozdziału 6.2 nie wymagają zmian.</p>



Urząd Gminy Mniów
ul. Centralna 9,
26-080 Mniów
tel. 41 373 70 02,
email: ug@mniow.pl

		przystąpienie do jego rozpoczęcia przewidywane jest niezwłocznie po wejściu przepisów w życie. Jako dane wejściowe na potrzeby powyższych działań zostaną uwzględnione uwarunkowania wynikające w szczególności ze znajdujących się na obszarze gminy m.in. obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji, wyznaczonych uchwałą.	
		3. Na str. 119 skorygować przytoczony publikator Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu. Obowiązuje (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).	Dokonano korekty zgodnie z uwagą.
		4. Na str. 5, str. 8 skorygować przytoczony publikator Ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji. Obowiązuje (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.).	Dokonano korekty zgodnie z uwagą.