

**D E C Y Z J A**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**  
**bez przeprowadzenia oceny oddziaływania**  
**przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, 1a i 2 art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) - zwanej dalej: ustawa ooś, w związku z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – zwany dalej: k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez P. Marka Górę zam. Porzecze 16, 26-085 Miedziana Góra w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

**s t w i e r d z a m**

**brak przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa piętnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” i jednocześnie określam:**

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:** Budowa piętnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 164/2 w miejscowości Malmurzyn, gmina Mniów.

**2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

- 1) Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
- 2) Wykonawca prac winien posiadać sorbenty służące do minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych.
- 3) Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewniać ich regularny wywóz przez uprawnione podmioty.
- 4) Realizacja prac nie może powodować zmiany stosunków wodnych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
- 5) Na etapie realizacji, użytkowania i likwidacji zamierzenia należy prowadzić gospodarkę wodno-ściekową i gospodarkę odpadami w sposób zabezpieczający przed negatywnym wpływem na środowisko gruntowo-wodne.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## UZASADNIENIE

Wnioskodawca P. Marek Góra zam. Porzecze 16, 26-085 Miedziana Góra wnioskiem z dnia 10.07.2023 r. (data wpływu) wystąpił do Wójta Gminy Mniów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie piętnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 164/2 w miejscowości Malmurzyn, gmina Mniów.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz 1839), tj.: *„zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”*.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy oś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Organem właściwym w niniejszej sprawie na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy oś jest Wójt Gminy Mniów.

Organ pismem z dnia 11.07.2023 r., znak: GKPiB.6220.5.2023.AS, powiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy oś w dniu 13.07.2023 r. pismem znak: GKPiB.6220.5.2023.AS, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 31.07.2023 r., znak: WOO-II.4220.217.2023.MJ.1, wezwał Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP). W dniu 17.08.2023 r. Wnioskodawca dokonał stosownych uzupełnień.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, pismem z dnia 02.08.2023 r. (data wpływu), znak: NZ/90.22.4.62.23, wyraził opinię, że nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, którą podtrzymał pismami z dnia 08.09.2023 r. oraz 23.11.2023 r. (daty wpływu) znak: NZ.9022.4.62.2023.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 01.09.2023 r., znak: WOO-II.4220.217.2023.MJ.3, poinformował o przedłużeniu terminu wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu. Organ postanowieniem z dnia 08.09.2023 r., znak: WOO-II.4220.217.2023.MJ.3, stwierdził brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Swoje stanowisko w przedmiotowej sprawie podtrzymał pismem z dnia 27.11.2023 r., znak: WOO-II.4220.217.2023.MJ.4.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 30.10.2023 r., znak: KR.ZZŚ.1.4901.89.2023.UP, wezwał Wójta Gminy Mniów do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z powyższym Wójt Gminy Mniów pismem z dnia 31.10.2023 r., znak: GKPiB.6220.5.2023.AS, zwrócił się do Inwestora z prośbą o przedłożenie ww. braków. W dniu 13.11.2023 r. (data wpływu) Wnioskodawca dokonał stosownych uzupełnień. Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 13.12.2023 r. (data wpływu), znak: KR.ZZŚ.1.4901.89.2023.UP, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazując na określenie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wskazanych warunków i wymagań, co zostało ujęte w niniejszej decyzji.

W związku z powyższym organ nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 20.12.2023 r. pismem znak: GKPiB.6220.5.2023.AS, Wójt Gminy Mniów zawiadomił strony postępowania o wyznaczeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 19.01.2024 r., który przedłużył do dnia 02.02.2024 r., a w dniu 03.01.2023 r. pismem znak: GKPiB.6220.5.2023.AS, zawiadomił strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego w sprawie i zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., przed wydaniem decyzji poinformował o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań wskazując siedmiodniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W przewidzianym terminie żadna ze stron nie zgłosiła uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, w uzasadnieniu decyzji o stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, należy zawrzeć informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 tej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W myśl powyższych przepisów przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wzięto pod uwagę następujące kryteria:

### **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

*a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;*

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa, w obrębie działki o nr ewid. gruntu 164/2 obręb Malmurzyn, gm. Mniów, piętnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wydzielenie drogi wewnętrznej o szerokości 6 m. Jak wynika z mapy ewidencyjnej teren działki inwestycyjnej o powierzchni 1,5782 ha, stanowią grunty orne RV, grunty rolne zabudowane Br-RV, pastwiska trwałe PsV, PsVI. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia oszacowano, że powierzchnia terenu zajęta pod inwestycję wyniesie ok. 15475 m<sup>2</sup>, w tym tereny przewidziane pod budynki mieszkalne ok. 2906 m<sup>2</sup>, powierzchnia komunikacyjna (dojścia, dojazdy) ok. 1546 m<sup>2</sup>, droga wewnętrzna ok. 802 m<sup>2</sup>, tereny biologicznie czynne ok. 10221 m<sup>2</sup>. Pozostała część terenu nie będzie przekształcona w ramach przedsięwzięcia

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar planowanego przedsięwzięcia stanowi użytkowany teren rolny wykorzystywany do produkcji roślinnej. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się konieczności wycinki drzew, ani krzewów.

Sąsiedztwo planowanego przedsięwzięcia stanowią od strony:

- północnej - droga publiczna, a za nią zabudowa zagrodowa i jednorodzinna, grunty rolne,
- wschodniej - grunty rolne, oraz zabudowa zagrodowa,
- południowej - grunty rolne,
- zachodniej - droga publiczna, a dalej tereny rolne, obszary zadrzewione oraz tereny zabudowane.

Obsługa komunikacyjna terenu przedsięwzięcia odbywać będzie się od strony północnej zjazdem z drogi publicznej na drogę wewnętrzną planowaną na działce nr 164/2.

Woda pobierana będzie z istniejącej gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzone będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych i odbierane przez uprawniony podmiot. Ogrzewanie budynków planowane jest z wykorzystaniem indywidualnych niskoemisyjnych kotłów na paliwo stałe lub pomp ciepła. Inwestor przewiduje również możliwość wykorzystania niekonwencjonalnych źródeł energii ze szczególnym uwzględnieniem energii słonecznej. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci zewnętrznej na warunkach dostawy.

Usytuowanie przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do przedmiotowego postępowania.

*b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach,*

*znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;*

Realizacja inwestycji powinna być prowadzona w koordynacji z innymi planowanymi inwestycjami, w tym w szczególności na terenie obrębu Malmurzyn tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

*c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;*

Funkcjonowanie przedsięwzięć o tego typu charakterze wiąże się z wykorzystaniem energii elektrycznej, paliw do celów grzewczych. Przewiduje się również zużycie wody z sieci wodociągowej.

Podczas realizacji inwestycji należy minimalizować zużycie wody, materiałów, surowców i wykorzystywać w ilościach niezbędnych do wykonania planowanych obiektów.

W związku z realizacją inwestycji nie będą wprowadzane gatunki inwazyjne, gatunki obce. Zgodnie z informacją przedstawioną przez Inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia do nasadzeń wykorzystane będą rodzime dla lokalnej dendroflory gatunki krzewów. Przy doborze gatunków należy wziąć pod uwagę roślinność występującą wokół inwestycji, warunki glebowo-hydrologiczne i siedliskowe. Z uwagi na obecne wykorzystanie terenu i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności ich kondycję, stabilność, odporność gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełniących, a także ekosystemy na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

*d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;*

Podczas prac budowlanych w sąsiedztwie placu budowy wystąpią potencjalne uciążliwości w tym: emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażać w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć.

Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary, wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia, należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane tj.: prace z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromłoty, sprężarki, agregaty spawalnicze, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia drewna, betonu i innych materiałów twardych nie będą prowadzone w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek -sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy. Inwestor unikał będzie również równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

Realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie wykonania wykopów pod fundamenty budynków oraz sieci, przyłącza i instalacje infrastruktury technicznej. Głębokość posadowienia budynków określono w KIP na ok. 1, 5 m p.p.t. Natomiast głębokość do pierwszego poziomu wód gruntowych na obszarze planowanej inwestycji wynosi 2-5 m. W związku z powyższym nie zaistnieje konieczności odwadniania wykopów.

Wykonywane prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Ww. place i miejsca należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć. Na etapie realizacji Inwestor powinien zapewnić dla potrzeb brygad budowlanych szczelne sanitariaty, których zawartość powinna być systematycznie opróżniana i wywożona do oczyszczalni ścieków.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom. Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych.

Zgodnie z dokumentacją sprawy na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar planowanego przedsięwzięcia stanowią grunty orne, grunty rolne zabudowane, pastwiska trwałe. Zakres inwestycji nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów. Jak wynika z KIP, Inwestor przewiduje w ramach realizacji przedmiotowego zamierzenia, zagospodarowanie powierzchni biologicznie czynnej poprzez nasadzenia roślinności trawiastej, drzew i krzewów. Do nasadzeń należy wykorzystać rodzime dla lokalnej dendroflory gatunki drzew i krzewów. Przy doborze gatunków należy wziąć pod uwagę roślinność występującą wokół inwestycji, warunki glebowo-hydrologiczne i siedliskowe.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, w wyniku przeprowadzonego rozpoznania terenu nie stwierdzono ptaków gniazdujących na terenie inwestycyjnym. Analizowany teren stanowi miejsce żerowania dla pospolitych gatunków ptaków, szczególnie w okresie późniejszym, może być także zasiedlany przez zwierzęta związane z terenami rolnymi np. ssaki, m.in.: nornica ruda, myszarka polna, zając, sarna - gatunki niepodlegające ochronie prawnej. Mając na uwadze wyniki przeprowadzonego rozpoznania

przyrodniczego terenu inwestycyjnego i jego sąsiedztwa przewidziano zastosowanie działań minimalizujących/ograniczających oddziaływanie przedsięwzięcia, dotyczących prac ziemnych, zabezpieczeń terenu prac i wykopów, o czym mowa w dalszej części postanowienia.

Teren przeznaczony pod planowane zamierzenie graniczy z terenami rolnymi, pastwiskami, terenami zadrzewionymi, a także drogami publicznymi. Zgodnie z KIP w celu ochrony zwierząt mogących występować na tym terenie, prace ziemne prowadzone będą w okresie od połowy sierpnia do połowy października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub poza ww. terminem pod nadzorem przyrodniczym. W celu uniemożliwienia wchodzenia zwierzętom na plac budowy należy wygrodzić teren objęty pracami siatką, a w trakcie realizacji planowanego zamierzenia pozostawione otwarte wykopy zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich małych zwierząt np. poprzez przykrycie ich siatką o drobnych oczkach. W ramach działań minimalizujących wykopy winno się zasypywać sukcesywnie. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić poza rejon prac w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Woda pobierana będzie z istniejącej gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych opróżnianych okresowo przez uprawniony podmiot. Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych oraz powierzchni dachowych budynków odprowadzane będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne danej nieruchomości. Przyjęty sposób odprowadzania wód nie może powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Ogrzewanie budynków będzie realizowane za pomocą indywidualnych niskoemisyjnych kotłów na paliwo stałe, bądź z wykorzystaniem energii elektrycznej. Inwestor przewiduje również możliwość wykorzystania niekonwencjonalnych źródeł energii ze szczególnym uwzględnieniem energii słonecznej.

W związku z realizacją przedsięwzięcia wzrośnie ilość pojazdów na pobliskich drogach. Z uwagi na charakter przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się, aby związany z nim ruch komunikacyjny mógł spowodować przekroczenia wartości dopuszczalnych hałasu wskazanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 112) na najbliższych terenach akustycznie chronionych, ani też przekroczenia wartości dopuszczalnych średniorocznych i maksymalnych jednogodzinnych substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka.

Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego i jego sąsiedztwo (tereny rolne, łąki, droga publiczna oraz zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna), skalę przedsięwzięcia, w tym parametry planowanych obiektów, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

*e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu;*

Z uwagi na zakres i charakter przedsięwzięcia nie jest ono zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Mając na uwadze wskazane powyżej rozwiązania dot. odprowadzania ścieków bytowych, gospodarowania odpadami, nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia

dla środowiska. Zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i instalacji stanowiących wyposażenie budynków oraz prowadzenie okresowych przeglądów ograniczy możliwość wystąpienia sytuacji awaryjnych.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian, należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://gcozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego ([https://wody.isok.gov.pl/imap\\_kzgw/?gmap=gpMZP](https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gmap=gpMZP)),
- wystąpi emisja zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach i kotłach do ogrzewania budynków, należy zastosować wysokosprawne, niskoemisyjne kotły,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi jak np. podnoszący się poziom mórz, sztormy, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych. Odporność obiektów budowlanych na silne wiatry, fale mrozu będzie przedmiotem analizy projektu budowlanego (pozwolenie na budowę),
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, dostosowanie obiektów budowlanych do wymagań wynikających z przepisów prawa budowlanego, przeglądów technicznych, zabezpieczenia okresowych zapewnienie właściwe użytkowanie, przeciwpożarowe, dostosowanie obiektów do różnych zjawisk klimatycznych, w tym suszy, mrozów, silnych wiatrów,
- z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego wpływu na ekosystemy zależne od stanu wód podziemnych i różnorodność biologiczną. Zmniejszenie powierzchni terenów biologicznie czynnych w związku z powstaniem nowych obiektów, nie będzie się wiązało z utratą lub fragmentacją siedlisk będących przedmiotem ochrony obszarów Natura 2000.

Z uwagi na powyższe wpływ na zmiany klimatu oceniono jako nieznaczący.

## **2. Usytuowanie przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:**

*a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:*

- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych i ujść rzek,
- obszarach górskich, wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2000 r. Nr 13, poz. 104),
- obszarach ochrony uzdrowiskowej – najbliższy obszar tego typu w województwie świętokrzyskim, znajduje się w odległości ok. 70 km od terenu planowanego przedsięwzięcia,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Mniów,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia jest to teren wiejski, zabudowa miejscowości Malmurzyn i planowana w ramach przedsięwzięcia, występuje głównie w otoczeniu terenów rolnych, pastwisk oraz istniejących dróg. Prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków,
- obszarach leśnych, zgodnie z danymi Banku Danych o Lasach (źródło: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>),
- obszarach stref ochronnych ujęć wód według informacji zawartych na stronie internetowej <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/> zamierzenie usytuowane jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wody,

- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. W odległości ok. 450 m w kierunku zachodnim od inwestycji znajduje się Suchedniowsko - Oblegorski Park Krajobrazowy, w odległości ok. 1,5 km w kierunku południowo-wschodnim rezerwat przyrody „Barania Góra”. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody,
- w granicach głównych korytarzy ekologicznych migracji zwierząt. Najbliższy korytarz Puszcza Świętokrzyska KPdC-6C (źródło: [https://mapa.korytarze.pl/zakładka/Mapy\\_korytarzy\\_ekologicznych\\_2012](https://mapa.korytarze.pl/zakładka/Mapy_korytarzy_ekologicznych_2012)) znajduje się w odległości ok 4 km w kierunku północno - wschodnim od terenu realizacji planowanej inwestycji.

*b) przedsięwzięcie jest zlokalizowane:*

- na terenie Suchedniowsko - Oblegorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ustalenia Uchwały Nr XLIX/880/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie Suchedniowsko - Oblegorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2014 r., poz. 3154). Zakres inwestycji nie przewiduje niwelacji rozpatrywanego terenu oraz wycinki drzew i krzewów. Na analizowanym terenie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów, a także cennych siedlisk przyrodniczych. Z uwagi na obecny charakter użytkowania, w celu ochrony zwierząt mogących występować na tym terenie, prace ziemne należy prowadzić w okresie od 15 sierpnia do 15 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub poza ww. terminem pod nadzorem przyrodniczym, który potwierdzi brak miejsc rozrodu występujących zwierząt i miejsc lęgowych ptaków oraz wskaże odpowiednie działania ochronne dla stwierdzonych zwierząt. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z użytkami rolnymi (w tym ptaki) związane z tym obszarem w okresie ich rozrodu, migracji, zimowania. W trakcie realizacji inwestycji wskazane jest zastosowanie odpowiednich rozwiązań dot. zabezpieczenia wykopów i studzienek kanalizacyjnych przed uwięzieniem w nich zwierząt, np. poprzez przykrycie drobną siatką, aby uniemożliwić wpadanie do nich małych zwierząt, w tym w szczególności płazów. W ramach działań minimalizujących wykopy winno się zasypywać sukcesywnie. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić poza rejon prac w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie. Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji obszar planowanego przedsięwzięcia stanowi teren rolny, pole wykorzystywane do produkcji roślinnej.

Zważywszy na wskazane terminy prowadzenia prac przedsięwzięcie nie powinno naruszać zakazu dotyczącego zabijania dzikich zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu. W przypadku zagospodarowania powierzchni biologicznie czynnej terenu inwestycyjnego w postaci zieleni urządzonej, do nasadzeń należy wykorzystać rodzime dla lokalnej dendroflory gatunki drzew i krzewów. Przy doborze gatunków należy wziąć pod uwagę roślinność występującą wokół inwestycji, warunki glebowo-hydrologiczne i siedliskowe. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny rolne, częściowo zadrzewione i zakrzewione, drogi publiczne oraz zabudowa mieszkaniowa.

Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej decyzji procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 4, ust. 2, pkt 3 ww. aktu prawa miejscowego, tj. „zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu”.

- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 Lasy Suchedniowskie PLH260010 dla którego Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 29 kwietnia 2014 r. ustalony został plan zadań ochronnych (Dz. Urz. Woj. Świąt. z dnia 30 kwietnia 2014 r., poz. 1458 ze zm.). Przedsięwzięcie zaplanowano w skrajnej części obszaru, w sąsiedztwie istniejącej zabudowy poza siedliskami będącymi przedmiotem ochrony w ww. obszarze Natura 2000. Biorąc pod uwagę usytuowanie



przedsięwzięcia, jego zakres i charakter nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony ww. obszaru, obszaru Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

- w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 414 Zbiornik Zagnański;  
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:

- w obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW20000321648295 nazwanym Bobrza, zaliczonym do regionu wodnego Górnej - Zachodniej Wisły. Status - naturalna część wód, aktualny stan – zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, stan chemiczny wód - dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry;
- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem PLGW2000101, zaliczonej do regionu wodnego Górnej - Zachodniej Wisły. Ocena stanu ilościowego - dobry, stanu chemicznego - dobry, ocena ryzyka – zagrożona ilościowo. Celem środowiskowym dla wskazanej JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Mając na uwadze sposób prowadzenia prac na etapie realizacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), a także przy założeniu prowadzenia gospodarki wodno - ściekowej i odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe.

### **3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:**

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w centralnej części kraju, a więc nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko oraz nie należy do przedsięwzięć, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania w myśl zapisów Prawa ochrony środowiska.

Analizując lokalizację, zakres oraz planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tut. organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

**Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.**

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji na podstawie art. 129 k.p.a. przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Wójta Gminy Mniów w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Ponadto na podstawie art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony w sprawie przez obwieszczenie,
3. a/a.

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach,
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach.

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł



**WOJTA GMINY  
MNIÓW**

ul. Centralna 9  
26-080 Mniów  
powiat świętokrzyskie

Znak: GKPiB.6220.5.2023.AS

Załącznik nr 1 do decyzji  
o środowiskowych uwarunkowaniach  
znak: GKPiB.6220.5.2023.AS  
z dnia 02.02.2024 r.

### Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa piętnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą na działce o numerze ewidencyjnym 164/2 w miejscowości Malmurzyn, obręb Malmurzyn, gmina Mniów. W ramach inwestycji przewiduje się budowę przyłącza wodociągowego oraz doprowadzenie do obiektów energii elektrycznej (dostawa energii zapewniona przez operatora sieci, niskie napięcie). Dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych projektuje się ogrzewanie za pomocą nowoczesnych kotłów niskoemisyjnych na paliwo stałe (ekogroszek) lub pomp ciepła. Planuje się również montaż paneli fotowoltaicznych dla produkcji energii elektrycznej na potrzeby budynków. Inwestycja realizowana będzie w całości na części działki o nr ewid. 164/2 w miejscowości Malmurzyn, gmina Mniów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie.

Działka 164/2 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej: działka ewidencyjna nr 163 i 174. Ponadto dla projektowanych działek planuje się wydzielenie z działki 164/2 gruntu przeznaczonego pod drogę dojazdową o szerokości 6 m i powierzchni około 0.0802 ha. Działka nr 164/2 jest użytkowana rolniczo, bez zadrzewienia i krzewów. Powierzchnia całkowita działki nr 164/2 wynosi 1,5782 ha. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie piętnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowane na części działki o nr ewidencyjnym 164/2 w miejscowości Malmurzyn, gmina Mniów, usytuowane jest w obszarze Natura 2000 Lasy Suchedniowskie (PLH260010), w otulinie Suchedniowsko-Oblęgarskiego Parku Krajobrazowego oraz na obszarze Suchedniowsko-Oblęgarskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Planowana powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku to: od 175 do 250 m<sup>2</sup>, z liczbą kondygnacji nadziemnych: 2, o wysokość projektowanej zabudowy – do 9 m, dach – wielospadowy, kąt nachylenia 30°-35°, więźba drewniana, dachówka ceramiczna, głębokość posadowienia budynku wynosi max 1,5 m. Głębokość warstwy wodonośnej wynosi 2-5 m – tym samym na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się odwadniania wykopów budowlanych oraz nie przewiduje się oddziaływania inwestycji na etapie realizacji na wody podziemne.

Odpady – będą składowane w pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach na terenie poszczególnych działek budowlanych, a następnie wywożone przez specjalistyczną firmę, zajmującą się zagospodarowaniem i unieszkodliwianiem odpadów na składowisko odpadów. W związku z funkcjonowaniem projektowanej inwestycji będą powstawać odpady komunalne zmieszane i zbierane selektywnie. Odpady te będą gromadzone w odpowiednich pojemnikach i workach w sposób selektywny i odbierane przez odpowiednią firmę – zgodnie z zasadami gospodarki odpadami komunalnymi prowadzonej na terenie gminy Mniów. Ścieki bytowe odprowadzone będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych i odbierane przez uprawniony podmiot.

Z up. Wójta  
mgr inż. *Agnieszka* Koziel  
Kierownik referatu Gospodarki Komunalnej,  
Planowania Przestrzennego, Inwestycji i Budownictwa

