

Znak:GKPiB.6845.2.2024.AK

Wójt Gminy Mniów

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>
553/1	0,1676	KI1K/00050506/6	obręb Mniów, Mniów ul. Centralna 3	Nieruchomość przeznaczona do najmu to część budynku, składająca się z następujących pomieszczeń: lokalu usługowego, WC damskiego, WC damskiego z częścią dla osób z niepełnosprawnością, WC męskiego, zaplecza, korytarza, WC dla pracowników, szatni, pomieszczenia socjalnego, o łącznej powierzchni użytkowej 102.33 m ² . Lokal nowo wybudowany, usytuowany w ścisłym centrum miejscowości od strony zbiornika wodnego, w bliskim sąsiedztwie ulic Centralnej i Kieleckiej w Mniowie.	Dla terenu na, którym położona jest przedmiotowa nieruchomość brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jest do wynajęcia na cele związane z działalnością gastronomiczną.	Na okres 10 lat (Uchwała Rady Gminy Mniów Nr 15/II/2024 z dnia 13.05.2024 r.)	20 zł netto/m ² plus podatek VAT.	Do 25-go każdego miesiąca.

1. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana jeden raz w roku kalendarzowym, przy zastosowaniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedzający.
2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mniów oraz opublikowanie na stronach internetowych: www.mniow.pl, www.bip.mniow.pl
3. Wójt Gminy Mniów poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu w odrębnym ogłoszeniu.

WÓJT
/ - /
Piotr Wilczak