

UCHWAŁA NR 198/XXXII/2026
RADY GMINY MNIÓW

z dnia 20 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na najem powierzchni pod reklamę
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Gminy Mniów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem powierzchni pod dwa banery reklamowe o wymiarach 1,70 m x 0,80 m i powierzchni 1,36 m² każdy, umieszczonych na ogrodzeniu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 497/6 w obrębie geodezyjnym Mniów, stanowiącej własność Gminy Mniów, ujawnionej w księdze wieczystej KIK/00009161/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Końskich, dotychczasowemu najemcy na okres kolejnych 3 lat w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mniów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Gawel

UZASADNIENIE

Dotychczasowy najemca zwrócił się z wnioskiem o ponowne wynajęcie powierzchni pod dwa banery na okres kolejnych 3 lat. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis mówi, że gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Ponadto Rada Gminy, na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

W związku z powyższym w celu zawarcia kolejnej umowy konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.