

Znak: GKPiB.6730.724.2025.MS

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), Wójt Gminy Mniów zawiadamia, że:

W dniu 30.07.2026r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy, dla inwestycji polegającej na: **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku gospodarczo-garażowego wraz z infrastrukturą techniczną w tym zbiornikiem na ścieki sanitarne lub przydomową oczyszczalnią oraz studnią głębinową, obejmującej część nieruchomości o numerze ewidencyjnym: 60 położonej w obrębie Pęcice, gmina Mniów.**

Każdy etap postępowania podlega dodatkowemu zawiadomieniu w formie obwieszczenia, zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.): „*W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.*”.

Ustalone przez tut. Organ strony biorące udział w postępowaniu administracyjnym, zostały pisemnie zawiadomione o jego wszczęciu. W toku postępowania ustalono, że nie jest możliwe ustalenie adresu strony postępowania. W związku z powyższym, została spełniona przesłanka do zastosowania obowiązku obwieszczenia poprzez art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.).

Jednocześnie zawiadamiam strony postępowania, że stosownie do art. 10 § 1 KPA mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz składać wnioski, zastrzeżenia i wypowiedzi, co do zebranych dowodów i materiałów w tut. Urzędzie Gminy Mniów w terminie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia.

Akta sprawy znajdują się w Referacie Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego, Inwestycji i Budownictwa, pok. Nr 14.

Dzień 30.07.2026 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Zgodnie z regulacją art. 49 KPA zawiadomienie bądź doręczenie poprzez obwieszczenie lub inny sposób zwyczajowo przyjęty uważa się za dokonane po upływie **14 dni** od dnia publicznego ogłoszenia.

Obwieszczenie niniejsze zamieszcza się na:

1. Stronie BIP Urzędu Gminy Mniów;
2. Tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mniów;
3. Tablicy ogłoszeń sołectwa Pęcice.

Z up. Wójta Gminy Mniów

Kamil Olejarz

Zastępca Kierownika Referatu

/dokument podpisano elektronicznie/

Wywieszono w/nadnia

Zdjęto dnia

Pieczęć i podpis osoby odpowiedzialnej